

Wodociągi Kłodzkie Sp. z o. o.	
ul. Piastowska 14 B	faks: 748 672 095
57-300 Kłodzko	

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

CZEŚĆ II – Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia

w postępowaniu zamówienia sektorowego, prowadzonego bez obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na usługi pn.:

Inżynier kontraktu dla Projektu pn.:

Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej Kłodzka.

UMOWA nr
zawarta w dniu r.

pomiędzy:

„Wodociągi Kłodzkie” Sp. z o.o. z siedzibą w Kłodzku (57-300) przy ul. Piastowskiej 14B, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy KRS pod Nr 0000133914, wysokość kapitału zakładowego 32 602 000,00 zł (NIP: 883-17-18-939), reprezentowaną przez :

Waldemara Bicza – Prezesa Zarządu, Dyrektora Spółki
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
w imieniu którego działa:

1. -,

zwanym dalej **Inżynierem** lub **Wykonawcą**.

Inżynier został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu zamówienia sektorowego o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), na podstawie oferty Inżyniera z dnia

§ 1

1. Załączniki stanowiące integralną część niniejszej Umowy, stanowią dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia - część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Inżyniera;
- 3) Załącznik nr 3 - Instrukcja Dla Wykonawców.

2. Dokumenty wymienione w ust. 1 będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:

- 1) Niniejszy akt umowy;
- 2) Oferta Inżyniera;
- 3) Opis przedmiotu zamówienia - część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwany dalej „OPZ”;
- 4) Instrukcja Dla Wykonawców, zwana dalej „IDW”.

§ 2

1. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje wykonanie usługi pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu dla Projektu pn.: „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej Kłodzka.”

2. Inżynier w ramach wykonywania przedmiotu Umowy będzie w pełni odpowiedzialny za zarządzanie procesem inwestycyjnym, zgodnie z zapisami Załącznika nr 1 do Umowy – stanowiącego szczegółowy zakres przedmiotu Umowy (OPZ).

3. Inżynier zobowiązuje się do przestrzegania i stosowania przepisów, zasad, wytycznych i postanowień niniejszej Umowy.

§ 3

1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy jest cena zaofferowana w Ofercie Inżyniera, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie Inżyniera w wysokości:
kwotę netto zł
(słownie: złotych)
plus VAT 23 % w wysokości zł,
(słownie: złotych),
co stanowi łącznie: zł
(słownie: złotych,
przy czym sposób płatności określony został w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający wypłaci Inżynierowi:
 - 1) 60% należnego wynagrodzenia zgodnie z ofertą Inżyniera – Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, w formie częściowych płatności dokonywanych proporcjonalnie do postępu prac wykonawcy robót budowlanych, na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego miesięcznych rozliczeń wykonawcy robót budowlanych,
 - 2) 30% należnego wynagrodzenia zgodnie z ofertą Inżyniera – Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, w formie częściowych płatności dokonywanych proporcjonalnie do czasu wykonywania umowy,
 - 3) 10% należnego wynagrodzenia Inżyniera po zakończeniu i odebraniu robót budowlanych.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Inżyniera faktur VAT.
5. Zamawiający będzie przekazywać należne wynagrodzenie Inżyniera na konto rachunku bankowego wskazanego na fakturze wystawionej przez Inżyniera.
6. Podstawą wystawienia, przez Inżyniera, faktury VAT w części dotyczącej postępu prac – opisanej w ust. 3 pkt 1 niniejszego paragrafu – jest zatwierdzone przez Zamawiającego rozliczenie miesięczne wykonawcy robót budowlanych, jednak nie częściej niż raz w miesiącu.
7. Zamawiający będzie dokonywał płatności należnego Inżynierowi wynagrodzenia, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Inżynier rozpocznie wykonywanie Umowy od r. do dnia roku.

§ 5

1. Inżynier zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Zamawiającemu Raporty, których zakres i formę oraz termin wykonania szczegółowo opisano w OPZ.
2. Każdy Raport, o którym mowa w ust. 1 przyjęty będzie z chwilą pisemnego zatwierdzenia przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. W przypadku zawieszenia i/lub rozwiązania przez Zamawiającego Umowy na roboty budowlane albo zawieszenia i/lub wypowiedzenia przez Wykonawcę robót budowlanych zgodnie z zapisami umowy na roboty budowlane – Inżynier zobowiązany jest przygotować i dostarczyć Raport z zaawansowania rzeczowego i finansowego tej Umowy wraz z niezbędną dokumentacją dotyczącą jego wykonania rzeczowego i finansowego.

4. Zamawiający, w terminie do 7 dni od daty otrzymania każdego z Raportów, powiadomi Inżyniera o jego przyjęciu lub odrzuceniu, z podaniem przyczyn ich odrzucenia.
Dla Raportu Końcowego dla niniejszej Umowy termin ten wynosi 14 dni.
5. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do Raportów w terminie określonym w ust. 4 niniejszego paragrafu, Raporty będą uważane za przyjęte przez Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w Raportach, o których mowa wyżej, Inżynier zobowiązany jest je usunąć a także dokonać niezbędnych uzupełnień wskazanych przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.

§ 6

1. Inżynier może zaproponować Zamawiającemu zmianę personelu kluczowego wymienionego w Ofercie Inżyniera, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy. Zmiana taka jest możliwa, po wcześniejszym, w terminie, co najmniej 10 dni przed planowaną zmianą, pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Inżynier z własnej inicjatywy proponuje zmianę personelu kluczowego w następujących przypadkach:
 - a) nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy;
 - b) jeżeli jego zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Inżyniera (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający może zażądać od Inżyniera zmiany personelu kluczowego, jeżeli uzna, że nie wykonuje bądź nienależycie wykonuje on swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy.
4. Inżynier obowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, zmienić personel kluczowy, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
5. W przypadku zmiany personelu kluczowego, Inżynier musi wykazać, że osoba zaproponowana przez Inżyniera spełnia warunki udziału w stopniu nie mniejszym niż określone dla danego personelu wymagania, określone na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i potwierdzone ofertą Inżyniera, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej Umowy. Dodatkowo, w przypadku Osoby nr 1–Kierownika Zespołu (Koordynatora) – zaproponowana osoba musi być zatrudniona na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy.
6. W okresie wykonywania niniejszej Umowy Inżynier może udzielić urlopu personelowi kluczowemu, na następujących warunkach:
 - 1) terminy urlopów zostaną uprzednio uzgodnione i zatwierdzone przez Zamawiającego.
 - 2) Inżynier zobowiązany jest wskazać terminy urlopów personelu oraz zaproponować osoby ich zastępujące z co najmniej 1 miesięcznym wyprzedzeniem.
 - 3) wszystkie osoby zastępujące, w okresie urlopu personelu, muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego, m.in. na podstawie dokumentów potwierdzających ich kwalifikacje. Osoba pełniąca zastępstwo musi posiadać kwalifikacje do pełnienia danej funkcji jednakże nie musi spełniać pełnych wymagań dla wskazanego Eksperta żądanych na etapie procedury przetargowej
7. Zmiana personelu kluczowego, dokonana na podstawie zapisów niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.

§ 7

1. Wykonawca powinien zatrudniać przez okres obowiązywania niniejszej umowy personel z odpowiednim wykształceniem i uprawnieniami zawodowymi adekwatnymi do zajmowanych stanowisk i realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z SIWZ.

2. Wykonawca powinien wykonywać osobiście kluczową część zamówienia na usługę tj. koordynowanie usługi Nadzoru Inwestorskiego.
3. Zamawiający, celem koordynowania usługi Nadzoru Inwestorskiego, wymaga od Wykonawcy zatrudnienia na okres realizacji zamówienia i przy realizacji przedmiotu zamówienia Osoby nr 1 – Kierownik Zespołu – na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy.
4. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że Osoba nr 1 - Kierownik Zespołu, tj.:
Pan/Pani
będzie zatrudniony na okres realizacji zamówienia i przy realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, na okres realizacji zamówienia na umowę o pracę, a zatrudnienie nastąpi nie później niż w terminie 2 dni od daty rozpoczęcia realizacji zamówienia wskazanej w umowie i powinno trwać do końca upływu terminu realizacji zamówienia.
5. Zamawiający jest uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia w/w osoby na umowę o pracę, a Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazać na każde wezwanie Zamawiającego kopie umowy o pracę zawartą z osobą wskazanymi w ust. 4 przy pomocy którego Wykonawca będzie koordynował czynności nadzoru inwestorskiego.
6. W przypadku konieczności zmiany osoby wymienionej w ust. 4 – w okresie trwania umowy – Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
 - 1) pisemnej informacji o przyczynach zmiany,
 - 2) kopii umowy o pracę zawartej z tą osobą,
 - 3) dokumentów potwierdzających, że proponowana osoba spełnia warunki udziału w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
- w terminie do 5 dni od dokonania takiej zmiany.
7. Do faktury VAT, celem realizacji płatności, Wykonawca dołącza oświadczenie, że osoba wymieniona w ust. 4, z zastrzeżeniem ust. 6, jest zatrudniona przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, i Wykonawca nie zalega na jej rzecz z wypłatą należnego wynagrodzenia.

§ 8

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie stron niniejszej Umowy będzie dokonywane w formie pisemnej, z uwzględnieniem zapisów ust. 5 niniejszego paragrafu.
2. Osobą upoważnioną przez Inżyniera do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania niniejszej Umowy w imieniu Inżyniera jest:

Nazwisko, Imię	
Adres	
Telefon	
Fax	
e-mail	

3. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego jest:

Nazwisko, Imię	
Adres	
Telefon	
Fax	
e-mail	

4. Korespondencja w ramach Umowy pomiędzy stronami niniejszej Umowy będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana faksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie przesyłką wysłaną za pośrednictwem publicznego operatora, firmy kurierskiej lub doręczoną osobiście na adresy wymienione poniżej:

Dla Zamawiającego:

Adres	
Telefon	
Fax	
e-mail	

Dla Inżyniera:

Adres	
Telefon	
Fax	
e-mail	

5. Każde polecenie Zamawiającego przekazane ustnie Inżynierowi jest skuteczne od momentu jego przekazania i winno zostać potwierdzone w formie pisemnej w terminie do 3 dni roboczych od jego przekazania.
6. Inżynier zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Inżynier stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko.
7. Zamawiający przekaże swoją decyzję pisemnie Inżynierowi w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia.

§ 9

1. W przypadku, stwierdzenia przez Zamawiającego, że Inżynier, lub personel, nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, poinformuje o tym Inżyniera równocześnie wzywając go do prawidłowego wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie wskazanym w wezwaniu.

2. W przypadku, niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01 % wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdy kolejny dzień zwłoki, licząc od upływu wyznaczonego terminu.
3. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, przez Inżyniera, Zamawiający może żądać od Inżyniera usunięcia wad, lub wezwać do terminowego wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy w wyznaczonym terminie i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,01 % wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy, za każdą wadę lub każdy kolejny dzień zwłoki, licząc od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.
4. W przypadku nieterminowego wykonania harmonogramu i/lub Raportu, o których mowa w § 5 niniejszej Umowy, Inżynier zapłaci Zamawiającemu, każdorazowo karę umowną w wysokości 200 PLN (słownie: dwieście złotych), za każdy dzień zwłoki, z uwzględnieniem zapisów OPZ w zakresie wyznaczenia przez Zamawiającego nowego terminu na złożenie Raportu.
6. W przypadku odstąpienia przez Inżyniera od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Inżynierowi karę w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.
8. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu wyniosą więcej niż 10 % wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy Zamawiający, po powiadomieniu Inżyniera, może odstąpić od niniejszej Umowy z jego winy.
9. Zamawiający, zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z niniejszej Umowy z częściowych faktur Inżyniera.
10. Zamawiający oraz Inżynier, zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.
11. Maksymalna wysokość kar umownych dla Zamawiającego i Inżyniera wynosi 10% wartości całkowitego wynagrodzenia Inżyniera (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej Umowy.

§ 10

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty Inżyniera, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, które przewidziane zostały w § 12 ust. 3 niniejszej Umowy.
2. Zmiana niniejszej Umowy dokonana z naruszeniem zapisów ust. 1 niniejszego paragrafu jest nieważna.
3. Niniejsza Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w OPZ.

§ 11

1. Zamawiający dostarczy Inżynierowi wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/ lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, w sposób i na zasadach opisanych w OPZ. Inżynier zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania niniejszej Umowy.

2. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. Inżynier zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania niniejszej Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po jej wykonaniu.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżynier od Zamawiającego nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania niniejszej Umowy, publikowane lub ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 12

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Inżynier może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części niniejszej Umowy.
3. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy:
 - 1) zmiana ceny przy zaistnieniu zmian stawek podatkowych (znaczący wzrost cen czynników niezależnych od Inżyniera);
 - 2) zmiany terminu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie oraz w umowie o dofinansowanie Projektu;
 - 3) zmiany, zgodnie z zapisami § 7 umowy, kluczowego personelu wymienionego w Ofercie Inżyniera;
 - 4) gdy nastąpi urzędowa zmiana stawki podatku VAT;
 - 5) zmiana wynagrodzenia, jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonego w umowie.

§ 13¹

1. Postanowienia niniejszej Umowy dotyczące Inżyniera stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ją realizujących.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący niniejszą Umowę (Inżynier) solidarnie odpowiadają za jej należyte wykonanie.
3. Wykonawcy realizujący wspólnie niniejszą Umowę, przed jej podpisaniem, zobowiązani są przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców oraz sposób współdziałania wykonawców wspólnie realizujących niniejszą Umowę.
4. Niniejsza Umowa musi być podpisana przez Upoważnionych przedstawicieli wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną - Lidera.
5. Wykonawcy realizujący wspólnie niniejszą Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań na rzecz i w imieniu wszystkich wykonawców realizujących wspólnie niniejszą Umowę i każdego z osobna. Pełnomocnik upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie niniejszą Umowę.
6. Liderem, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu jest

¹ W przypadku oferty składanej wspólnie.

7. Inżynier nie zmienia swojego składu ani statusu podczas całego okresu wykonywania niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, a każda taka zmiana dokonana bez zgody Zamawiającego będzie uważana za naruszenie warunków niniejszej Umowy.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego i akty wykonawcze do tych ustaw.
2. Zmiana zapisów niniejszej Umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.
3. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Inżyniera i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

INŻYNIER

ZAMAWIAJĄCY